荣信培训中心项目(一期工程)招标文件答疑02

一、项目开标时间紧迫，能否补充WORD 版本投标文件格式内容?

回复：可登录网站下载。

二、招标公告投标人的资格要求中投标单位需要提交类似项目业绩：“(1)类似项目业绩主要指单体建筑地上12层及以上、地下1层及以上土建施工业绩，类似宾馆装修(含二次消防)施工业绩”中“类似宾馆装修(含二次消防)施工业绩”是否必须具备?

回复：详见招标文件。

三、培训中心项目清单疑问

1、 综合楼电梯井脚手架清单量有误：

		结算									
	10	十、脚手架、及其他措施费					185940803	473106.63	656333.84		
102	011701002001	外却手架	1、外脚手架 ·檐高：4925	m2	8700	44.71	388977.00	143115.00	6525.00		
103	011701002002	外脚手架	1、电梯井道却手架 2、高度4925+2M	m2	35.5	44.71	158721	S83.98	26.63		2.5*(462+57)+(2.5+2 B)*【电梯井脚手架按电梯井洞口积计算，意用外脚手架定额]
104	011701002003	内墙脚手架	1、内墙砌筑脚手架 4.5米以内	m2	7371	7.99	s8894.29	22776.39	1031.94		
105	WE011701009001	工具式脚手架	1、内墙砌筑脚手架 2、层高：3.6米米	m2	24770.7	2.98	73816.6	39137.7	3963.31		

回复：按招标清单数量报价。

2、教学楼、实训楼应计垂直运输费

回复：结算时按规范要求计取。

3、 办公楼应计电梯井脚手架2.8*19.5=54.6m2

回复：电梯井脚手架工程量按照长边*实际高度计算，单价按照外脚

手架单价计取。

4、 所有楼栋为什么没有计ø14≤422 电渣压力焊

回复：电渣压力焊自2025年8月被限制使用，竖向钢筋连接不考虑电渣压力焊。

二、招标文件资格审查疑问

1、公司及项目经理类似业绩资格

招标文件中，要求项目经理具有类似项目(单体建筑地上12层及以上、地下1层及以上)业绩，我们拟派的项目经理承建的区委党校项目体量、合同金额、技术难度(高支模、大跨度反梁)均不低于本项目，但是地上层数不完全吻合12层描述(详见施工许可证及附件)，请业主确认我公司是否满足招标文件类似业绩要求。

回 复：详见招标文件。

1. 投标文件商务卷格式，目录第3条：特别提醒：需提交采用清单大师、品茗、新点计价软件制作的软件版(U 盘)。是开标前现场提交U 盘？还是随投标文件提交电子版计价清单软件一起发送至：邮箱 zhaobiao@chizhouzx.com?

回复：软件版投标文件发送至指定邮箱， 需写明项目名称和投标人单位名称。

2.《资格审查卷格式：四、近年完成的类似项目情况表(有要求)》与《技术卷格式：三、已竣工验收合格的代表性工程业绩(自2020年1月1日起，近五年内)》。业绩能否集中放在《资格审查卷格式：四、近年完成的类似项目情况表(有要求)》当中?

回复：放在资格审查卷格式：四、近年完成的类似项目情况表(有要求)

池州市上诚项目管理有限公司

安徽荣信管理咨询有限公司

2021年9月14日